

Annexe financière à l'acte d'engagement

Maîtrise d'Ouvrage

ETABLISSEMENT PUBLIC ADMINISTRATIF (EPA)

VILLA ARSON

Ministère de la Culture

20, avenue Stephen Liégeard - 06100 NICE

Etablissement

VILLA ARSON

20, avenue Stephen Liégeard - 06100 NICE

Dossier de Consultation des Entreprises (D.C.E.)

Objet

Marché d'exploitation des installations de chauffage, de production frigorifique, de production d'eau chaude sanitaire et autres installations techniques

Bureau d'études

GC3E Ingénierie

Centre ARIA - Bât B étage 1

636, chemin Jean-Paul - 83440 CALLIAN

GC3E Ingénierie

Centre ARIA - Bât B étage 1

636, chemin Jean-Paul - 83440 CALLIAN

Tél : 04.94.67.12.46

Email : contact@gc3e-ingenierie.com

Dossier n°	Indice	Date	Révision
4072	B	17/07/2025	MàJ suite remarques MOA

Présentation des parties :

Le présent Marché est conclu entre les soussignés :

**EPA VILLA ARSON
20, avenue Stephen Liégeard
06000 NICE**

Représentée par : **Madame / Monsieur.....**

En qualité de Directeur

Ci-après dénommée « **Le Client** »

D'une part,

Et la Société :

Représentée par :
En qualité de :

Dont le siège social est situé à :
Immatriculation :

Ci-après dénommée « **le Prestataire** »

D'autre part,

Le Prestataire élit domicile au :

Il a été convenu ce qui suit :

Dossier n°	Indice	Date	Révision
4072	B	17/07/2025	MàJ suite remarques MOA

Dossier n°	Indice	Date	Révision
4072	B	17/07/2025	MàJ suite remarques MOA

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - REDEVANCES P2..... 4

 1.1. Mode calcul de la variation des prix.....4

 1.2. Poste P2.2 : Maintenance complémentaire et réglementaire4

ARTICLE 2 - REDEVANCES P3..... 5

Dossier n°	Indice	Date	Révision
4072	B	17/07/2025	MàJ suite remarques MOA

ARTICLE 1 - REDEVANCES P2

Les redevances seront les suivantes :

Les redevances ci-dessous sont assujetties à la TVA au taux en vigueur à la date de facturation (à préciser).

1.1. MODE CALCUL DE LA VARIATION DES PRIX

Redevance forfaitaire annuelle du poste P2.1 :

P2.1 (HT)	=	€ HT / an
TVA (.....%)	=	€
P2.1 (TTC)	=	€ TTC / an

1.2. POSTE P2.2 : MAINTENANCE COMPLÉMENTAIRE ET RÉGLEMENTAIRE

Redevance forfaitaire annuelle du poste P2.2 :

P2.2 (HT)	=	€ HT / an
TVA (.....%)	=	€
P2.2 (TTC)	=	€ TTC / an

On donne ci-après le cadre de Décomposition Global et Forfaitaire détaillant les montants des prestations de maintenance complémentaire et réglementaire à réaliser dans le cadre du présent marché (poste P2.2).

CDPGF				
DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	Prix de Vente H.T.	
			Unitaire	TOTAL
1 - Prestations de maintenance complémentaire et réglementaire traitées par l'Exploitant				
- Maintenance complémentaire et réglementaire réalisée en interne	ens	1		
<i>Ss total 1 : Prestations traitées par l'Exploitant</i>				
			Montant (€ HT)	
			TVA	
			Montant (€ TTC)	
2 - Prestations de maintenance complémentaire et réglementaire externalisées par l'Exploitant				
- Rapport sur les installations électriques	ens	1		
- Contrôle périodique de l'efficacité énergétique	ens	1		
- Contrôle de vérification des moyens de lutte contre les incendies	ens	1		
- Mesure des concentrations des polluants dans les eaux rejetées (tous les 3 ans)	ens	1		
- Mesure de débit et des teneurs en O ₂ , SO ₂ , poussières, NOx et CO dans les gaz rejetés (tous les 3 ans) et de la vitesse d'éjection des gaz	ens	1		
- Traitement des déchets	ens	1		
- Mesure de bruit	ens	1		
<i>Ss total 2 : Prestations externalisées par l'Exploitant</i>				
			Montant (€ HT)	
			TVA	
			Montant (€ TTC)	

ARTICLE 2 - REDEVANCES P3

Les redevances seront les suivantes :

Les redevances ci-dessous sont assujetties à la TVA au taux en vigueur à la date de facturation (à préciser).

Redevance forfaitaire annuelle du poste P3 :

P3 (HT) = € HT / an
TVA (.....%) = €

P3 (TTC)

=

€ TTC / an

Dossier n°	Indice	Date	Révision
4072	B	17/07/2025	MàJ suite remarques MOA